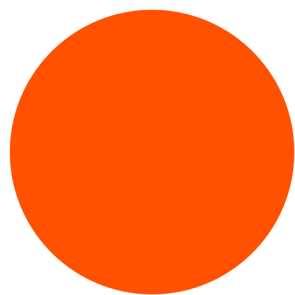


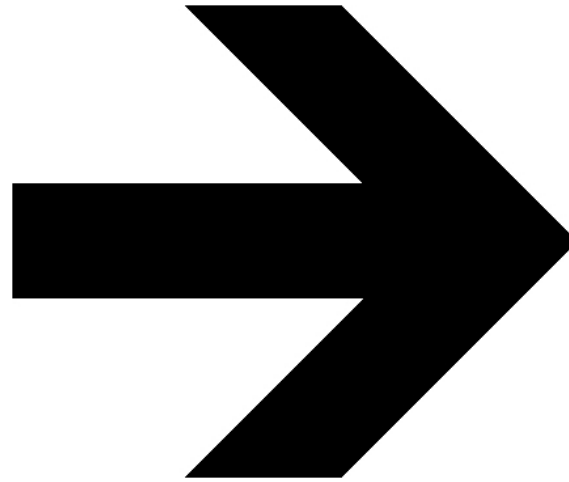


LA  
**CONCIERGERIE  
MODERNE**

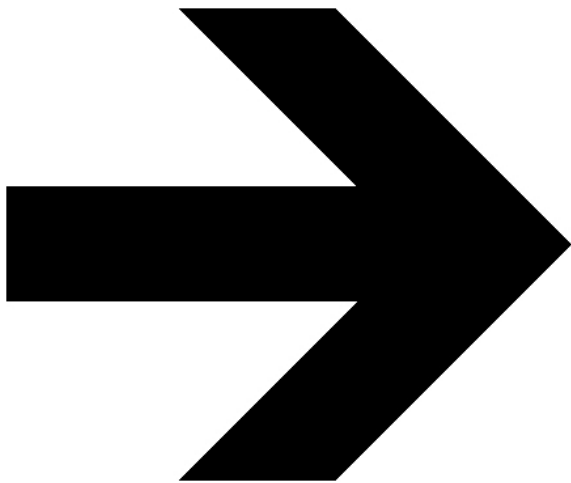


**Les offres aux propriétaires de biens à Tanger**

**VOUS ÊTES  
PROPRIÉTAIRE  
À TANGER ?**



**NOUS NOUS  
OCCUPONS DE  
TOUT ET VOUS  
AUGMENTEZ VOS  
REVENUS !**



**VOUS SOUHAITEZ  
LOUER VOTRE  
BIEN EN TOUTE  
SÉCURITÉ ?**

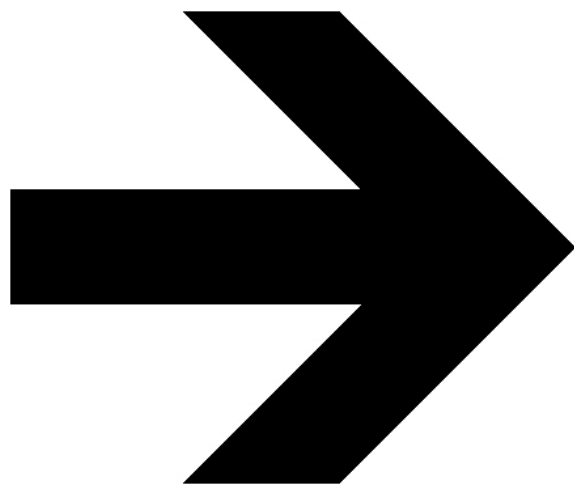




**AUX PROPRIÉTAIRES,  
NOUS ASSURONS  
PROFITS ET  
SÉCURITÉ  
DES BIENS.**



**NOUS GÉRONS PLUS  
DE VINGT MAISONS  
ET APPARTEMENTS  
À TANGER.**



**AUX VOYAGEURS,  
NOUS GARANTISSONS  
UN SÉJOUR  
JOYEUX ET  
INOUBLIABLE.**

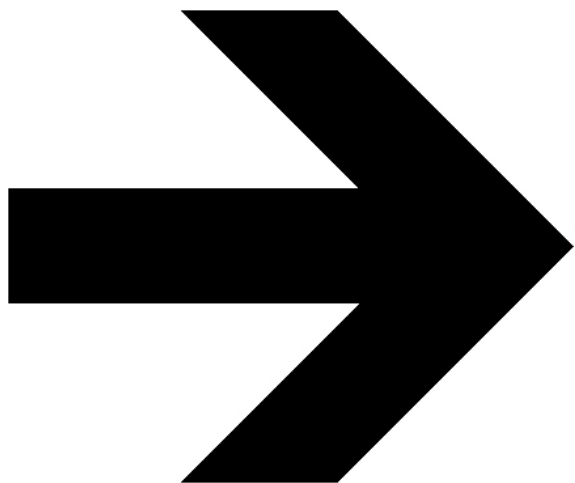
# POURQUOI NOUS CONFIER VOTRE LOGEMENT ?



Nous gérons vos hébergements  
(vacances et séjours business).

En ligne ou en direct, nous prenons  
tout en charge : promotion et commer-  
cialisation, négociation & administra-  
tion des contrats, logistique, check-in  
& check-out, produits d'accueil,  
accompagnement et conseils  
durant le séjour des voyageurs.

Ainsi, vous augmentez vos revenus  
sans subir les risques des locations à  
distance.



# POUR LA QUIÉTUDE ET UN MEILLEUR RENDEMENT FINANCIER...



# COMMENT CELA FONCTIONNE-T-IL ?

## NOTRE RÔLE :

- être le gestionnaire délégué de votre logement pour les hébergements.
- être l'intermédiaire entre vous et les voyageurs, leur assurer un séjour agréable et confortable tout en protégeant vos biens et vos intérêts.

## VOTRE AVANTAGE :

- Ne plus vous soucier des petits tracas, goûter les plaisirs de la sérénité et profiter de vos revenus.



# COMMENT CELA FONCTIONNE-T-IL ?

1- Après une étude comparative, nous vous faisons une proposition financière afin d'optimiser votre taux d'occupation et vos profits.

2- En suite de la signature du contrat, nous rédigeons l'annonce concernant votre logement. Après validation, nous la mettons en ligne sur notre site et sur Airbnb et, dès ce moment, nous gérons tout pour vous !

3- Nous sélectionnons les demandes pour garantir la sécurité de votre bien et la fiabilité des voyageurs.

4- Nous accompagnons vos voyageurs durant leur séjour, 24/24 et 7/7. Nous les conseillons, répondons à leurs désirs et besoins après leur avoir réservé un accueil chaleureux et professionnel.

5- Nous faisons signer un contrat et établissons un état des lieux pour les hébergements dépassant 5 jours.

6- Nous intervenons dès qu'un problème survient et trouvons toujours une solution, avec votre accord, pour y remédier.

7- Nous nous occupons de la maintenance, si vous le souhaitez : changements d'ampoules, arrosage des plantes, petites réparations, suivi des chantiers.

8- Grâce à une adresse mail partagée, vous recevez toutes les informations sur les hébergements ainsi qu'un reporting tous les mois.

9- En permance, nous assurons la promotion de votre logement auprès des réseaux sociaux, des médias, des intermédiaires du tourisme et des entreprises.

QUI  
SOMMES-NOUS ?



À Tanger, nous gérons :  
**24 MAISONS  
ET APPARTEMENTS**

Soit :

**80 CHAMBRES**

**158 COUCHAGES**

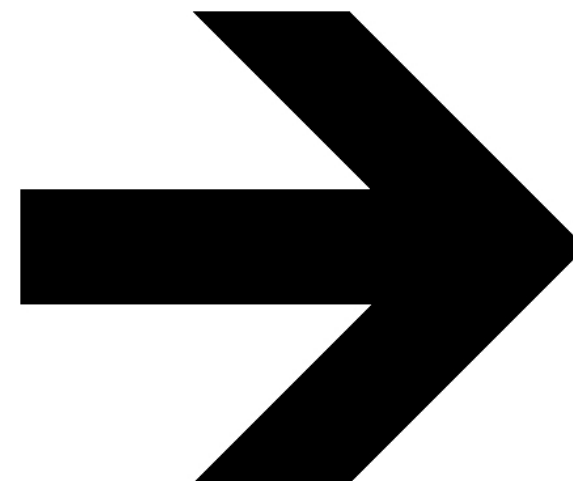
LA  
**CONCIERGERIE  
MODERNE**



La Conciergerie moderne est une société basée à Tanger. Elle propose des services aux particuliers, aux entreprises et aux professionnels du tourisme.

La gestion déléguée des hébergements et les services dédiés aux touristes sont ses principales activités.

La Conciergerie moderne développe aussi d'autres départements tels Le Coursier moderne (le premier coursier écologique de Tanger) et la livraison de repas à domicile.



**COMMENT NOUS  
CONTACTER ?**



**PLUS D'INFORMATIONS SUR NOS SITES :**

**[conciergeriemoderne.com](http://conciergeriemoderne.com)**

**[tangerlocation.com](http://tangerlocation.com)**

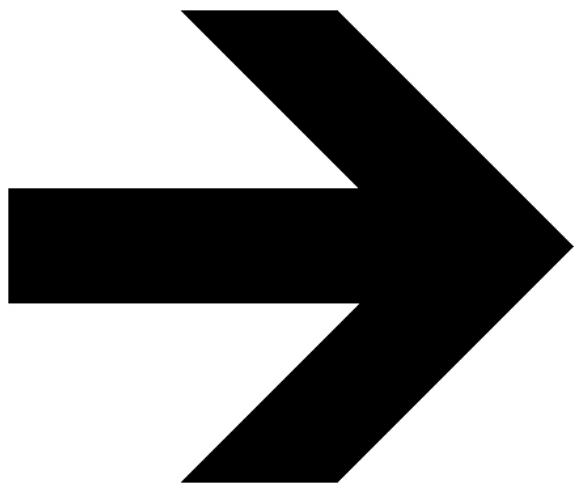
**à bientôt !**

**VOTRE INTERLOCUTEUR :**

**Guillaume Tanhia**

**+212 /0/6 6363 8054**

**[gt@conciergeriemoderne.com](mailto:gt@conciergeriemoderne.com)**



LA  
**CONCIERGERIE  
MODERNE**

